

Istanza di partecipazione al Bando per l'assegnazione dei contributi per far fronte alle esigenze degli inquilini in condizione di morosità incolpevole. Annualità 2014

**Al Comune di Escalaplano Via
Sindaco Giovanni Carta n. 18
08043 Escalaplano (CA)**

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____
_____ il _____ e residente a _____
_____ in Via _____ CF. _____
_____ conduttore di un immobile per fini abitativo ed
oggetto di sfratto per morosità incolpevole, con citazione della convalida

CHIEDE DI ESSERE AMMESSO

al contributo così come disposto dalla Deliberazione di G. R. n. 9/39 del 10 Marzo 2014 e dalla deliberazione di Giunta regionale n. 39/38 del 10 ottobre 2014, di cui al D.L. n. 102/2013 convertito nella L. n. 124/2013, del decreto del Ministro dei Lavori Pubblici n. 202 del 14 maggio 2014, che costituisce il Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli, per l'importo di euro _____ (lettere _____).

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle responsabilità e delle conseguenze delle dichiarazioni non veritiere, anche per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. 445/2000, e consapevole, altresì, che qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione vi sarà la decadenza di qualsiasi beneficio e autorizzazioni per le quali la stessa dichiarazione è stata rilasciata, dichiara:

- a) di essere residente ad Escalaplano;
- b) di avere (segnare la voce prescelta)
 - la cittadinanza italiana, oppure
 - la cittadinanza nel seguente paese dell'UE, oppure
 - la cittadinanza del _____, e di non essere quindi cittadino dell'UE, e di essere in possesso un regolare titolo di soggiorno, allegato in copia;
- c) Che il richiedente o altro componente del nucleo familiare, non sia titolare di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione nella provincia di residenza di altro immobile, fruibile ed adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare.
- d) Che il richiedente o altro componente del nucleo familiare non riceve per gli stessi fini contributi provenienti da programmi di intervento simili.

e) Di avere residenza nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio dal _____ e quindi da almeno un anno antecedente alla data del 31 dicembre 2014;

f) Di avere, al fine di accedere ai requisiti preferenziali, la presenza all'interno del nucleo familiare di almeno un componente che sia (indicare quale):

- ultrasettante _____;
- minore _____;
- con invalidità accertata per almeno il 74% _____;
- in carico ai servizi sociali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale;
- in carico alle competenti aziende sanitarie locali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale, come da documentazione allegata.

Dichiara inoltre,

1) In ordine alla sussistenza dei requisiti generali:

- a) Di avere un reddito I.S.E. non superiore ad euro 35.000 o un reddito derivante da regolare attività lavorativa con un valore I.S.E.E. non superiore ad euro 26.000 come da certificazione allegata;
- b) Che l'atto di intimazione di sfratto per morosità, con citazione per la convalida, allegato alla presente, è antecedente alla data del 31 dicembre 2014;
- c) Che lo sfratto è relativo alla locazione di cui al contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9) ed allegato alla presente;

2) In ordine alla tipologia della causa della diminuzione del reddito che esso deriva dalla seguente causa, (segnare quella interessata) come da documentazione allegata:

- perdita del lavoro per licenziamento;
- accordi aziendali o sindacali con consistente riduzione dell'orario di lavoro;
- decorrenza della cassa integrazione ordinaria o straordinaria che limiti notevolmente la capacità reddituale;
- cessazione e mancato rinnovo dei contratti a termine o di lavoro atipici;
- cessazioni di attività libero-professionali o di imprese registrate, derivanti da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente;
- malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che abbia comportato o la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali, (allegare eventuale breve relazione illustrativa per la necessaria valutazione).

3) Che si è verificata una consistente riduzione della capacità reddituale o del reddito complessivo in misura del 30% rispetto al precedente anno, come dimostrato dai documenti allegati riferiti al seguente criterio di misurazione:

- La perdita o la consistente riduzione di almeno il 30% della capacità reddituale o del reddito complessivo riferito all'ultimo periodo reddituale (2014), pari a euro _____ con il reddito percepito nel periodo precedente al verificarsi della riduzione stessa, pari a euro _____;
- Essendosi verificata una malattia grave, infortunio o decesso di _____ componente del nucleo familiare che hanno comportato la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali, le stesse, autocertificate e pari ad euro _____ hanno inciso per almeno il 30% sul reddito I.S.E. o sul valore I.S.E.E. dichiarato nel 2015(relativo al 2014) che era pari ad euro _____.

4) Che il contributo richiesto è pari n. _____ mensilità del canone di euro _____ per complessivi euro _____ finalizzato ad adottare la soluzione prevista dal bando, per il quale si forniscono adeguati documenti a supporto, a seguito indicata:

- contributo finalizzato a sottoscrivere con il proprietario dell'alloggio un nuovo contratto a canone concordato, per il quale viene prodotta, in allegato, idonea dichiarazione del proprietario, firmata e corredata da documento di identità, della disponibilità (anche senza impegno definitivo e vincolante) a valutare un accordo in tal senso, comprensivo di importo correlato alle morosità realmente maturate;
- la richiesta è presentata da soggetto la cui ridotta capacità economica non consente il versamento di un deposito cauzionale per stipulare un nuovo contratto di locazione e pertanto è richiesto un contributo, di euro _____ pari a tre mensilità e comunque non superiore ad € 1.800,00 a titolo di deposito cauzionale;
- contributo finalizzato al ristoro, anche parziale, del proprietario dell'alloggio. A tal fine il proprietario ha dimostrato la disponibilità a consentire il differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile, e si produce a tal fine una dichiarazione del proprietario, firmata e corredata da documento di identità, della disponibilità (anche senza impegno definitivo e vincolante) a valutare un accordo in tal senso. L'accordo è comprensivo dell'importo correlato alle morosità realmente maturate quantificato nella misura necessaria per ristorare, anche parzialmente, il proprietario dell'alloggio.

Comunica che i recapiti ai quali può essere contattato sono i seguenti:

telefono. _____ , mail: _____ al seguente indirizzo

al seguente indirizzo: sig. _____ Via _____

comune di _____ cap _____.

Si allegano i seguenti documenti:

1) carta di identità;

2) _____

3) _____

4) _____

Escalaplano, _____

Firma
